

U C H W A Ł A Nr ⁵..... / 2025

z dnia 23.09.2025 r.

Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie

w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w powyższej Spółdzielni w części dotyczącej opłaty zmiennej za c.o. oraz c.w.u.

Na podstawie § 41 ust.1 pkt.1 „ł”, „i”, „t” w zw. z § 128 i § 129 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz § 5 i § 15 Regulaminu Rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie przy uwzględnieniu rozliczenia c.o. i c.w.u., likwidacji bonifikat od 1 lipca br. oraz obowiązującej taryfy – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie, uchwala zmianę wysokości opłaty mieszkaniowej w części dotyczącej opłaty zmiennej za c.o. oraz c.w.u. w następujący sposób:

§ 1

Uchwala się zmianę wysokości opłat mieszkaniowych za lokale mieszkalne położone w zasobach Spółdzielni im. J. I. Kraszewskiego w części dotyczącej:

1/ Zaliczka na c.o. w części dotyczącej opłaty zmiennej :

- w budynku Malczewskiego 4 – **5,82 zł / m²** (poprzednio 5,49 zł/m²),
- w budynku Pokorniewskiego 5 – **9,50 zł / m²** (poprzednio 6,75 zł/m²),
- w pozostałych budynkach mieszkalnych – **3,87 zł / m²** (poprzednio 3,65 zł/m²).

2/ opłata zmienna za ciepłą wodę:

- w budynkach Kraszewskiego 23, 25, 27, 29, 35, 37 i 39 – **48,35 zł / m³** (poprzednio 44,35 zł / m³)
- w budynku Malczewskiego 4 – **46,35 zł / m³** (poprzednio 42,35 zł / m³)
- w budynkach wysokich Tatrzańska 2, 4 i 6, Kraszewskiego 21, 30 i 32 oraz Sienkiewicza 17 – **42,35 zł / m³** (poprzednio 38,35 zł / m³)
- w bud. wysokich Sienkiewicza 23 i 25 – **48,35 zł / m³** (poprzednio 44,35 zł/m³).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od **1 października 2025 r.**

Wynik głosowania:

Za ⁸.....
Przeciw.....
Wstrzym.....

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

