

UCHWAŁA Nr 4 / 2025

z dnia 23.09.2025 r.

Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie
w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych
w powyższej Spółdzielni w części dotyczącej opłaty stałej
za c.o. oraz c.w.u

Na podstawie § 41 ust.1 pkt. 1, 2, 3 w zw. z § 128 i § 129 ust.1 Statutu Spółdzielni oraz § 5 i § 15 Regulaminu Rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie przy uwzględnieniu rozliczenia c.o. i c.w.u. likwidacji bonifikat od 1 lipca br. oraz obowiązującej taryfy – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie, uchwala zmianę wysokości opłaty mieszkaniowej w części dotyczącej opłaty stałej za c.o. oraz c.w.u. w następujący sposób:

§ 1

Uchwala się zmienioną wysokość opłaty za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie w następujących częściach:

1. Zaliczka na c.o. w części dotyczącej opłaty stałej:

- | | |
|--|--|
| - budynek Malczewskiego 4 | - 1,33 zł / m ² (poprzednio 1,18 zł/m ²), |
| - budynek Pokorniewskiego 5 | - 1,72 zł/m ² (poprzednio 2,88 zł/m ²), |
| - budynki: Kraszewskiego 23, 25, 27, 29, 35, 37 i 39 | - 1,33 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²) |
| - budynek Sienkiewicza 23 | - 1,30 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Sienkiewicza 25 | - 1,36 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynku Tatrzńska 2 | - 1,39 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Tatrzńska 4 | - 1,42 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Tatrzńska 6 | - 1,39 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Kraszewskiego 21 | - 1,38 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Kraszewskiego 30 | - 1,40 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Kraszewskiego 32 | - 1,40 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²), |
| - budynek Sienkiewicza 17 | - 1,41 zł/m ² (poprzednio 0,96 zł/m ²). |

2. Opłata stała (moc zamówiona) za ciepłą wodę (c.w.u) liczona od m² powierzchni lokalu:

- | | |
|---|--|
| - w budynkach Kraszewskiego 23, 25, 27, 29, 35, 37 i 39 | - 0,14 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Malczewskiego 4 | - 0,27 zł / m ² (poprzednio 0,16 zł/m ²), |
| - budynek Sienkiewicza 23 | - 0,49 zł / m ² (poprzednio 0,32 zł/m ²), |
| - budynek Sienkiewicza 25 | - 0,51 zł / m ² (poprzednio 0,32 zł/m ²), |
| - budynek Tatrzńska 2 | - 0,15 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Tatrzńska 4 | - 0,15 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Tatrzńska 6 | - 0,13 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Kraszewskiego 21 | - 0,13 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Kraszewskiego 30 | - 0,15 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Kraszewskiego 32 | - 0,15 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |
| - budynek Sienkiewicza 17 | - 0,13 zł / m ² (poprzednio 0,09 zł/m ²), |

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 października 2025 r.

Wynik głosowania:

Za 8
Przeciw.....
Wstrzym.....

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

