

UCHWAŁA Nr 69. / 2025
z dnia 03.06.2025 r.

**Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie**

**w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali
mieszkalnych w powyższej Spółdzielni**

Na podstawie § 41 ust.1 punkty „f” i „t” w zw. z § 128 i § 129 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz § 2, § 3 i § 15 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie, a także uwzględniając konieczność urealnienia opłat eksploatacyjnych w stosunku do wzrostu kosztów powodowanych podwyżkami płac minimalnych oraz wszelkich innych opłat ponoszonych przez Spółdzielnię – Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę wysokości opłat mieszkaniowych za lokale mieszkalne położone w zasobach Spółdzielni im. J. I. Kraszewskiego w części obejmującej jej składnik w postaci **eksploatacji podstawowej**:

a/ dla członków Spółdzielni 4.65 zł/m² (poprzednio 4,40 zł / m²);

b/ dla osób niebędących członkami Spółdzielni 5.50 zł/m² (poprzednio 5,20 zł / m²).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **1 października 2025 r.**

Wynik głosowania:

Ogółem.....**7**

Za**6**
Przeciw.....**9**
Wstrzym.....**1**

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

Ulrich
Jakubicka