

U C H W A Ł A Nr 48 / 2024
z dnia 22.10.2024 r.

**Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie**

**w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali
mieszkalnych w powyższej Spółdzielni**

Na podstawie § 41 ust.1 punkty „f” i „t” w zw. z § 128 i § 129 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz § 2, § 3 i § 15 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie, a także uwzględniając konieczność urealnienia opłat eksploatacyjnych w stosunku do wzrostu kosztów powodowanych inflacją, podwyżkami płac minimalnych oraz wszelkich innych opłat ponoszonych przez Spółdzielnię – Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę wysokości opłat mieszkaniowych za lokale mieszkalne położone w zasobach Spółdzielni im. J. I. Kraszewskiego w części obejmującej jej składnik w postaci **eksploatacji podstawowej**:

a/ dla członków Spółdzielni 4,40 zł/m² (poprzednio 4,14 zł / m²);

b/ dla osób niebędących członkami Spółdzielni 5,20 zł/m² (poprzednio 4,90 zł / m²).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **1 lutego 2025 r.**

Wynik głosowania:

Ogółem...9.....

Za 5.....
Przeciw...3.....
Wstrzym...1.....

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

