

UCHWAŁA Nr 18 / 2023
z dnia 25.04.2023 r.

**Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie**

**w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych
w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w
Sopocie w części dotyczącej opłaty za c.o. oraz c.w.u.**

Na podstawie § 41 ust. 1 pkt „f” i „t” w związku z § 128 i § 129 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz § 5 i § 15 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie oraz w związku ze zmianą cen ciepła dostarczanego przez GPEC i przy uwzględnieniu uchwały Zarządu Nr 10 / 2023 z dnia 4 kwietnia 2023 r. – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie, uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmienioną wysokość opłaty za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie w części dotyczącej opłaty w częściach ich następujących składników :

1. A. Zaliczka na c.o. w części dotyczącej opłaty stałej:

- w budynku Malczewskiego 4 - **1,18 zł / m²** (poprzednio 1,38 zł/m²),
- w pozostałych budynkach mieszkalnych (poza budynkiem Pokorniewskiego 5) - **0,96 zł / m²** (poprzednio 1,12 zł/m²).

B. Zaliczka na c.o. w części dotyczącej opłaty zmiennej :

- w budynku Malczewskiego 4 - **5,49 zł / m²** (poprzednio 6,60 zł/m²),
- w pozostałych budynkach mieszkalnych (poza budynkiem Pokorniewskiego 5) - **3,65 zł / m²** (poprzednio 4,39 zł/m²).

2. Opłata stała (moc zamówiona) za ciepłą wodę (c.w.u) liczona od m² powierzchni lokalu:

- w budynkach Kraszewskiego 23, 25, 27, 29, 35, 37 i 39 - **0,09 zł / m²** (poprzednio 0,11 zł/m²),
- w budynku Malczewskiego 4 - **0,16 zł / m²** (poprzednio 0,19 zł/m²),
- w budynkach wysokich Tatrzańska 2, 4, 6, Kraszewskiego 21, 30 i 32, Sienkiewicza 17 - **0,09 zł / m²** (poprzednio 0,11 zł/m²),
- w budynkach wysokich Sienkiewicza 23 i 25 - **0,32 zł / m²** (poprzednio 0,37 zł/m²).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **1 marca 2023 r.**

Wynik głosowania:

Ogółem 9.....
Za - 9.....
Przeciw - 0.....
Wstrzym. - 0.....

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

