

UCHWAŁA Nr 11 / 2023

z dnia 24.01.2023 r.

Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie

w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J.I. Kraszewskiego w Sopocie w części dotyczącej opłaty za c.o. oraz c.w.u.

Na podstawie § 41 ust.1 pkt. 1 i „ Statutu Spółdzielni w zw. z § 5 ust. 3 i § 15 ustępy 3, 4 i 5 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie oraz przy uwzględnieniu treści pism Grupy GPEC z 16 i 23 grudnia 2022 r. przedstawiających podwyższone ceny i stawki opłat za ciepło – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie, uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmienioną wysokość opłaty za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie w części dotyczącej opłaty w częściach ich następujących składników :

1. A. Zaliczka na c.o. w części dotyczącej opłaty stałej:

- w budynku Malczewskiego 4 - **1,38 zł / m²** (poprzednio 1,15 zł/m²),
- w pozostałych budynkach mieszkalnych (poza budynkiem Pokorniewskiego 5) - **1,12 zł / m²** (poprzednio 0,93 zł/m²).

B. Zaliczka na c.o. w części dotyczącej opłaty zmiennej :

- w budynku Malczewskiego 4 - **6,60 zł / m²** (poprzednio 5,50 zł/m²),
- w pozostałych budynkach mieszkalnych (poza budynkiem Pokorniewskiego 5) - **4,39 zł / m²** (poprzednio 3,66 zł/m²).

2. Opłata stała (moc zamówiona) za ciepłą wodę (c.w.u) liczona od m² powierzchni lokalu:

- w budynkach Kraszewskiego 23, 25, 27, 29, 35, 37 i 39 - **0,11 zł / m²** (poprzednio 0,09 zł/m²),
- w budynku Malczewskiego 4 - **0,19 zł / m²** (poprzednio 0,16 zł/m²),
- w budynkach wysokich Tatrzńska 2, 4, 6, Kraszewskiego 21, 30 i 32, Sienkiewicza 17 - **0,11 zł / m²** (poprzednio 0,09 zł/m²),
- w budynkach wysokich Sienkiewicza 23 i 25 - **0,37 zł / m²** (poprzednio 0,31 zł/m²).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **1 lutego 2023 r.**

Wynik głosowania:

Ogółem.....⁹

Za	-	 ⁸
Przeciw	-	 ¹
Wstrzym.	-	 ⁰

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

