

Z a ł ą c z n i k
do Uchwały Nr 96.. / 2022
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie
z dnia 19 lipca 2022 r.

Rozliczenie kosztów za energię ciepłą zużytą na centralne ogrzewanie (c.o.) za okres od 1.06.2021 r. – 31.05.2022 r.

1/ Budynek Kraszewskiego 23

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.689,20 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	53.049,82 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	9.639,38 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$9.639,38 \text{ zł} : 1.419,58 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 6,79 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

2/ Budynek Kraszewskiego 25;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.689,68 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	46.419,21 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	16.270,47 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$16.270,47 \text{ zł} : 1.419,59 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 11,46 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

3/ Budynek Kraszewskiego 27

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.689,20 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	50.524,45 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	12.164,75 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$12.164,75 \text{ zł} : 1.419,58 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 8,57 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

4/ Budynek Kraszewskiego 29

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.689,20 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	56.290,99 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	6.398,21 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$6.398,21 \text{ zł} : 1.419,58 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 4,51 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

5/ Budynek Kraszewskiego 35;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.689,20 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	50.593,08 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	12.096,12 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$12.096,12 \text{ zł} : 1.419,58 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 8,52 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

6/ Budynek Kraszewskiego 37

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.689,20 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	48.299,68 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	14.389,52 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$14.389,52 \text{ zł} : 1.419,58 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 10,14 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

7/ Budynek Kraszewskiego 39;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	62.687,76 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	47.772,06 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	14.915,70 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$14.915,70 \text{ zł} : 1.419,55 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 10,51 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

8/ Budynek Pokorniewskiego 5

1. Suma przedpłat (planowana)	-	77.500,50 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	70.965,98 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	6.534,52 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$6.534,52 \text{ zł} : 1.114 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 5,87 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

9/ Budynek Malczewskiego 4;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	33.551,12 zł
2. Koszt zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	28.345,50 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat- (oszczędność);	-	5.205,62 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$5.205,62 \text{ zł} : 540,80 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 9,63 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

10/ Budynek Sienkiewicza 23;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	195.815,40 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	142.865,62 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	52.949,78 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$52.949,78 \text{ zł} : 4.434,20 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 11,94 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

11/ Budynek Sienkiewicza 25

1. Suma przedpłat (planowana)	-	186.472,20 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	141.280,53 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	45.191,67 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$45.191,67 \text{ zł} : 4.222,62 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 10,70 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

12/ Budynek Tatrzańska 2;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	151.217,88 zł
2. Koszt zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	123.964,23 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat- (oszczędność)	-	27.253,65 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$27.253,65 \text{ zł} : 3.424,30 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 7,96 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

13/ Budynek Tatrzańska 4;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	148.317,00 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	132.567,06 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	15.749,94 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$15.749,94 \text{ zł} : 3.358,67 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 4,69 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

14/ Budynek Tatrzańska 6;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	151.314,24 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	119.879,42 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	31.434,82 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$31.434,82 \text{ zł} : 3.426,50 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 9,17 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

15/ Budynek Kraszewskiego 21;

1. Suma przedpłat (planowana)	-	152.133,96 zł
2. Koszt zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	114.219,35 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat- (oszczędność);	-	37.914,61 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$37.914,61 \text{ zł} : 3.445,02 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 11,01 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

16/ Budynek Kraszewskiego 30:

1. Suma przedpłat (planowana)	-	150.249,48 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	113.764,29 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	36.485,19 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$36.485,19 \text{ zł} : 3.402,40 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 10,72 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

17/ Budynek Kraszewskiego 32:

1. Suma przedpłat (planowana)	-	150.421,56 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	113.498,46 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	36.923,10 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$36.923,10 \text{ zł} : 3.406,30 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 10,84 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$

18/ Budynek Sienkiewicza 17:

1. Suma przedpłat (planowana)	-	148.661,28 zł
2. Koszty zakupu energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)	-	135.868,32 zł
3. Wynik rozliczenia przedpłat (oszczędność);	-	12.792,96 zł

Wskaźnik oszczędności:

$$12.792,96 \text{ zł} : 3.366,40 \text{ m}^2 \text{ p. u. ogrzew.} = 3,80 \text{ zł / m}^2 \text{ p. u.}$$