

UCHWAŁA Nr 30/2019

z dnia 19.02.2019 r.

Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie

w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ul. Kraszewskiego o numerach 23, 27, 29, 35, 37 i 39 w części zwiększającej odpis na fundusz remontowy (c.w.u. i winda).

Na podstawie § 41 ust. 1 pkt. 1, 2, 3 i 4 oraz § 128 - § 130 Statutu Spółdzielni w związku z § 4 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie i § 2 - § 6 Regulaminu funduszu remontowego tej Spółdzielni - Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie uchwala co następuje:

§ 1

W związku z zamiarem realizacji modernizacji budynków mieszkalnych położonych przy ul. Kraszewskiego 23, 27, 29, 35, 37 i 39 poprzez wyposażenie w ciepłą wodę użytkową (c.w.u.), a w budynku nr 35 w dźwig osobowy oraz koniecznością ponoszenia kosztów obsługi kredytu zaciągniętego na ten cel, zwiększa się odpis na fundusz remontowy dla powyższych nieruchomości w następujący sposób:

- dla budynku przy ul. Kraszewskiego 23 - o 0,50 zł/m² (c.o.), tj. stawkę opłaty na ten cel zwiększa się z 3,43 zł/m² do stawki - 3,93 zł/m² pow. użytk.;
- dla budynku przy ul. Kraszewskiego 27 - o 0,50 zł/m² (c.o.), tj. stawkę opłaty na ten cel zwiększa się z 3,53 zł/m² do stawki - 4,03 zł/m² pow. użytk.;
- dla budynku przy ul. Kraszewskiego 29 - o 0,50 zł/m² (c.o.), tj. stawkę opłaty na ten cel zwiększa się z 3,43 zł/m² do stawki - 3,93 zł/m² pow. użytk.;
- dla budynku przy ul. Kraszewskiego 35 - o 1,50 zł/m² (c.o. 0,50 zł; winda 1,- zł.), tj. stawkę opłaty na ten cel zwiększa się z 2,53 zł/m² do stawki - 4,03 zł/m² pow. użytk.;
- dla budynku przy ul. Kraszewskiego 37 - o 0,50 zł/m² (c.o.), tj. stawkę opłaty na ten cel zwiększa się z 2,53 zł/m² do stawki - 3,03 zł/m² pow. użytk.;
- dla budynku przy ul. Kraszewskiego 39 - o 0,50 zł/m² (c.o.), tj. stawkę opłaty na ten cel zwiększa się z 3,43 zł/m² do stawki - 3,93 zł/m² pow. użytk.

§ 2

Pozostałe składniki opłaty mieszkaniowej pozostają bez zmian.

§ 3

Zmiany opłaty określone w § 1 będą obowiązywać od 1 czerwca 2019 r.

Wynik głosowania:

Ogółem... 8
Za... 8
Przeciw...
Wstrzym...

RADA NADZORCZA
SM im. J. I. Kraszewskiego
w Sopocie

[Podpis]
[Podpis]