

UCHWAŁA Nr 2 /2017
z dnia 19.09.2017 r.

**Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie**

**w sprawie: Zmiany wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych
w Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego
w Sopocie**

Na podstawie § 41 ust. 1 pkt „ł” i „u” w zw. z § 128 i 129 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz § 2, 3, 5, 13, 15 i 18 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych należących do :

1. członków Spółdzielni w zasobach Spółdzielni poprzez ustalenie wysokości stawki eksploatacji podstawowej na **kwotę 2,09 zł./m²**;
2. wszystkich posiadaczy praw do lokali mieszkalnych poprzez:
 - a/ ustanowienia dodatkowej opłaty na utrzymanie terenów zielonych w **kwocie 0,11 zł/m²**,
 - b/ ustalenie wysokości miesięcznej zaliczki z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów stanowiących mienie Spółdzielni na kwotę **0,26 zł/m²**,
 - c/ zmniejszenie zaliczki na pokrycie kosztów podgrzania wody w budynkach zasobów Spółdzielni, w których istnieje instalacja umożliwiająca odbiór centralnej ciepłej wody i ustalenie jej wysokości na **kwotę 29,37 zł./m³**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą **od dnia 01.01.2018 r.**

Wynik głosowania:

Ogółem: 12
za: 12
przeciw: 0
wstrzym.: 0

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie


Wiesław