

UCHWAŁA Nr 4/2017

z dnia 19. 09. 2017 r.

Rady Nadzorczej

Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. I. Kraszewskiego w Sopocie

w sprawie : Ustalenia dodatkowego składnika opłaty mieszkaniowej należnej od posiadaczy praw do lokali w budynku przy ul. Malczewskiego 4 w Sopocie – z wyjątkiem lokali 8 i 12 – z tytułu ratalnej spłaty, uiszczonej z obrotowych środków Spółdzielni, opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej pod powyższym adresem.

Na podstawie § 41 ust. 1 pkt. „f” i „u” w zw. z § 128 Statutu Spółdzielni oraz przy uwzględnieniu treści uchwały Rady Nadzorczej nr 43/2017, a także decyzji Prezydenta Miasta Sopotu GN. 6826.27.2017.HM o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Malczewskiego 4 – 4a w prawo własności tej nieruchomości i ustaleniu opłat za to przekształcenie - Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała co następuje:

§ 1

1. Ustala się dodatkowy składnik opłaty mieszkaniowej należnej od posiadaczy praw do lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Malczewskiego 4 w Sopocie w postaci ratalnej spłaty kwoty uiszczonej z obrotowych środków Spółdzielni z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do nieruchomości pod tym adresem.
Wysokość miesięcznej spłaty wynosi 1,- zł / m².
2. Powyższa opłata będzie pobierana do całkowitej spłaty opłaty przekształceniowej.
3. Powyższe ustalenia nie obejmują lokali o numerach 8 i 12, których właściciele wnieśli w całości należną od nich opłatę przekształceniową bezpośrednio do organu dokonującego przekształcenia opisanego wyżej praw.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

RADA NADZORCZA
SM. im. J.I. Kraszewskiego
w Sopocie

Wynik głosowania:

Ogółem.....12.....
Za12.....
Przeciw.....-.....
Wstrzym.....-.....